

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식] <개정 2018. 12. 4.>

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 1129010100-1-00010152					명칭		호수/가구수/세대수 0호/1가구/0세대	
대지위치 서울특별시 성북구 성북동				지번 1-152		도로명주소 서울특별시 성북구 성북로14다길 3 (성북동)		
※대지면적 278 ㎡		연면적 157.76 ㎡		※지역		※지구		※구역
건축면적 76.93 ㎡		용적률 산정용 연면적 152.4 ㎡		주구조 세면벽돌		주용도 주택		층수 지하: 1층, 지상: 2층
※건폐율 27.1 %		※용적률 54.82 %		높이 m		지붕 세멘기와		부속건축물 동 ㎡
※조경면적 ㎡		※공개 공지·공간 면적 ㎡		※건축선 후퇴면적 ㎡		※건축선후퇴 거리 m		
건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	지1	세면벽돌및세멘기와	주택	5.36	김경순	서울특별시 성북구 성북로14다길 3 (성북동,1층)	1/1	2020.10.28.
주1	1층	세면벽돌및세멘기와	주택	75.47	521118-2*****			등기명의인표시경정
주1	2층	세면벽돌및세멘기와	주택	76.93		- 이하여백 -		
		- 이하여백 -			※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

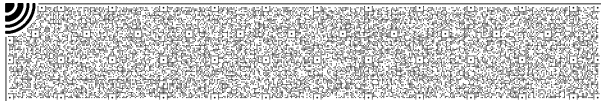
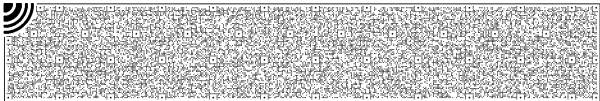
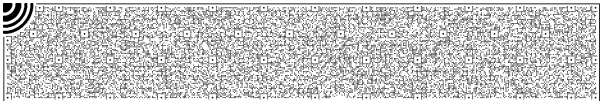
이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울특별시 성북구청장



발급일: 2023년 5월 24일
담당자:
전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제1호서식]

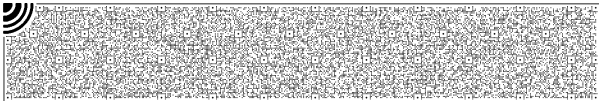
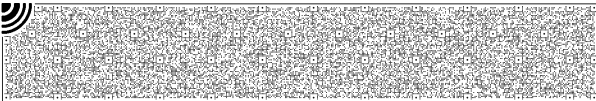
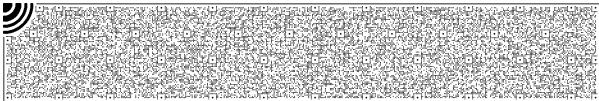
(2쪽 중 제2쪽)

고유번호	1129010100-1-00010152	명칭	호수/가구수/세대수	0호/1가구/0세대
------	-----------------------	----	------------	------------

대지위치	서울특별시 성북구 성북동	지번	1-152	도로명주소	서울특별시 성북구 성북로14다길 3 (성북동)
------	---------------	----	-------	-------	---------------------------

구분		성명 또는 명칭		면허(등록)번호		※주차장					승강기				허가일		※※
건축주		황범자		541130-2*****		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	대	비상용	대	착공일		1973.6.13.
설계자		황범자									※ 하수처리시설				사용승인일		
공사감리자		황범자				자주식	대㎡	대㎡	대㎡	대	형식				관련 주소		
공사시공자 (현장관리인)		황범자				기계식	대㎡	대㎡	대㎡		용량				지번		
※제로에너지건축물 인증				※건축물 에너지효율등급 인증				※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증				※지능형건축물 인증			
등급				등급				점		등급				등급			
에너지자립률		0 %		1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률)		0 kWh/㎡ (%)		※에너지소비총량		인증점수		점		인증점수		점	
유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .				0 kWh/㎡		유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형											
지하수위		G.L		m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우)				t/㎡				구조설계 해석법	
변동사항																	
변동일		변동내용 및 원인						변동일		변동내용 및 원인						그 밖의 기재사항	
1973.6.13.		신축						2005.5.8.		에서 `76.93`(으)로 직권변경							
1999.5.13.		성일58150-861(99.05.13)호에 의거 증축 사용 승인 처리						2005.5.8.		2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 대지면적(가)이 `0`							
2005.5.8.		2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 건축면적(가)이 `0`						2005.5.8.		에서 `278`(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 건폐율(가)이 `0`에							

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제2호의3서식] <신설 2017. 1. 20.>

일반건축물대장(을) 변동사항

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	1129010100-1-00010152	명칭	호수/가구수/세대수 0호/1가구/0세대
대지위치	서울특별시 성북구 성북동	지번	1-152
		도로명주소	서울특별시 성북구 성북로14다길 3 (성북동)

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2005.5.8.	서 '27.1'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 용적율(가)이 '0'에서 '56.7'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 건축주성명(가)이 "에서 '황범자'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 건축주주민번호(가)이 "에서 '541130-*****'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 설계자성명(가)이 "에서 '황범자'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 감리자성명(가)이 "에서 '황범자'(으)로 직권변경 2005년도 건축물대장 정비사업에 의거 시공자성명(가)이 "에서 '황범자'(으)로 직권변경		
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:지1층 -> '지1')) 직권변경		
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적:0' -> '152.4')) 직권변경		
	- 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

