

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2021. 7. 12.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 1120011000-3-00010000					명칭 신금호파크자이 108동		호명칭 1505	
대지위치 서울특별시 성동구 금호동2가					지번 1		도로명주소 서울특별시 성동구 금호로 173 (금호동2가)	
전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	59.98	송호성	서울특별시 성동구 매봉길 50, 103동 303호 (옥수동, 옥수파크힐스)	1/2	2019.12.20.
		- 이하여백 -			800724-1*****			소유권이전
공 용 부 분					김민정	서울특별시 성동구 매봉길 50, 103동 303호 (옥수동, 옥수파크힐스)	1/2	2019.12.20.
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	790531-2*****			소유권이전
부	지1층	철근콘크리트구조	주민공동시설, 작은도서관, 대기실, 골프연습장, 휘트니스	1.6		- 이하여백 -		
부	지1층	철근콘크리트구조	경로당	0.15				※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

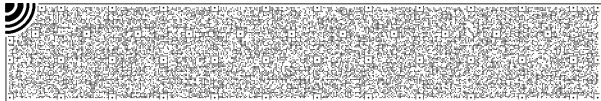
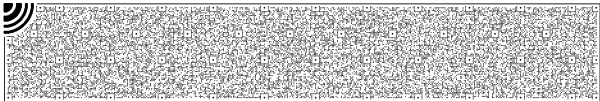
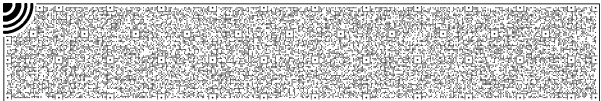
성동구청장



담당자:
전화:

발급일자: 2023년 5월 22일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.



고유번호	1120011000-3-00010000		명칭	신금호파크자이 108동	호명칭	1505
대지위치	서울특별시 성동구 금호동2가		지번	1	도로명주소	서울특별시 성동구 금호로 173 (금호동2가)

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트) 가격
부	각층	철근콘크리트구조	지하주차장(지1~지2)	40.18	2023.1.1.	715,000,000
주	각층	철근콘크리트구조	벽체,계단실	21.56	2022.1.1.	1,030,000,000
부	각층	철근콘크리트구조	기계실,전기실,발전기실,감시실(지2,지3)	0.62	2021.1.1.	914,000,000
부	각층	철근콘크리트구조	보육시설(1층~2층)	0.31	2020.1.1.	763,000,000
부	각층	철근콘크리트구조	관리사무소,MDF실,방재실(지1),외부엘리베이터(1층~2층)	0.19	2019.1.1.	621,000,000
부	각층	철근콘크리트구조	경비실(지1,1층)	0.04	2018.1.1.	520,000,000
		- 이하여백 -				
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.2.22.	주거정비과-2138(2017.2.16.) 금호제13구역 주택재개발정비사업 이전고시 알림 통보에 의한 신규작성(신축) - 이하여백 -			

