



Pent House

누구나 소유 할 수 없는 곳

* 최상층에 위치해 있고 오피스텔 전체 99실 중 4호실로 희소성을 갖습니다.

(부르는게 값이라고 할 정도로 기존 단지의 펜트하우스도 매매가 또는 임대료가 상상을 초월하는 금액으로 설정되어 있어 폴스타인논현펜트하우스는 소유의 가치 또한 뛰어남)

펜트하우스 세대 면적표

기존 하이엔드 상품 중 단연 최고의 펜트 하우스 (다락 + 테라스 면적 최대)

타입	세대수	전용면적		공용면적		계약면적		대지지분		다락면적		테라스면적	
		㎡	평	㎡	평	㎡	평	㎡	평	㎡	평	㎡	평
C3	1	81.47	26.64	59.18	17.90	149.22	45.13	11.52	3.48	25.58	7.74	39.18	11.85
E1	1	103.99	31.46	73.88	22.34	188.71	57.08	14.72	4.45	27.55	8.33	49.69	15.03
E2	1	103.69	31.37	73.92	22.36	188.44	57.00	14.67	4.43	38.18	11.55	44.64	13.50
F	1	142.74	43.18	100.86	30.51	258.45	78.18	20.19	6.10	33.84	16.76	184.31	55.76
합계	4												



POLSTARIN

NONHYEON



POLSTARIN

NONHYEON

< 펜트하우스 세대 1층 - 복층구조 >



POLSTARIN

NONHYEON

< 펜트하우스 세대 2층 - 복층구조 >



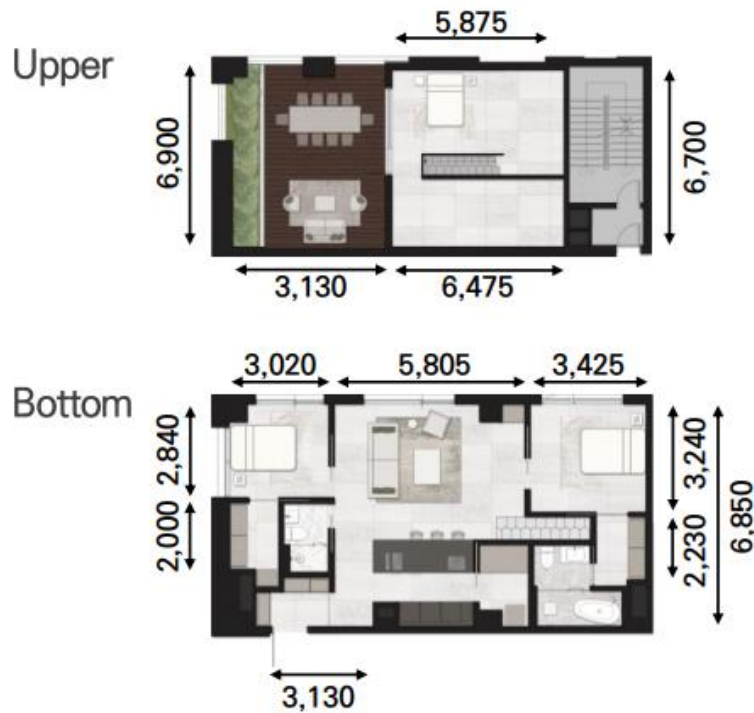
POLSTARIN

NONHYEON



POLSTARIN

NONHYEON



C3 Type		
호실수	1	
전용면적	81.47 m ²	26.64 평
계약면적	149.22 m ²	45.13 평
다락면적	25.58 m ²	7.74 평
테라스면적	39.18 m ²	11.85 평

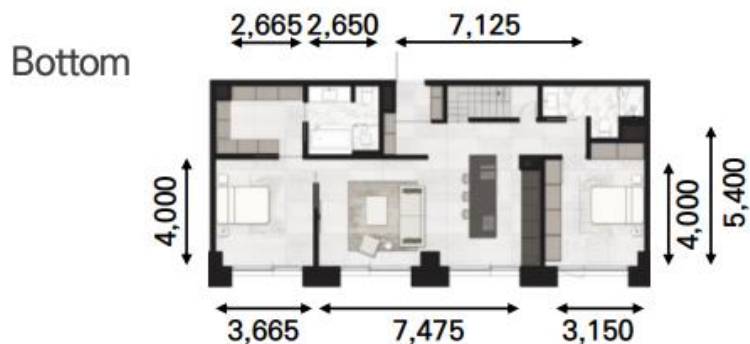
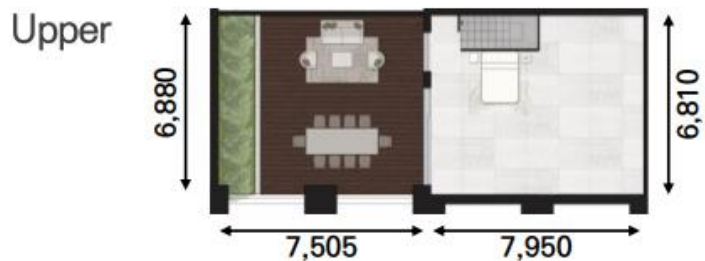
Unit **C3 - Type**



다락	최저	최고
C3	150	2340



POLSTARIN
NONHYEON



E1 Type		
호실수	1	
전용면적	103.99 m ²	31.46 평
계약면적	188.71 m ²	57.08 평
다락면적	27.55 m ²	8.33 평
테라스면적	49.69 m ²	15.03 평

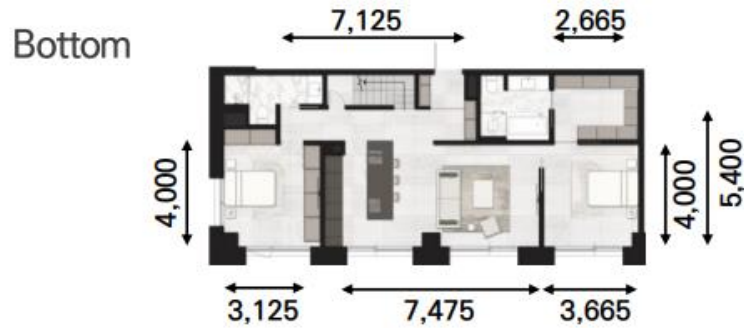
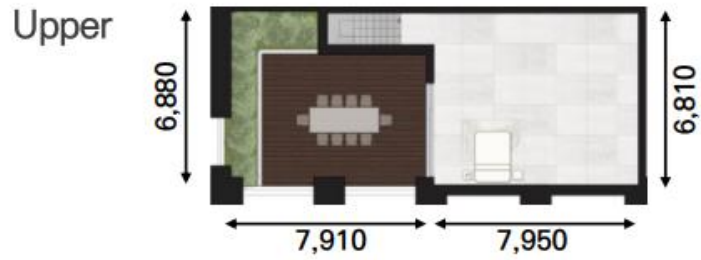
다락	최저	최고
E1	450	2450

Unit **E1 - Type**



POLSTARIN

NONHYEON



E2 Type		
호실수	1	
전용면적	103.69 m ²	31.37 평
계약면적	188.44 m ²	57.00 평
다락면적	38.18 m ²	11.55 평
테라스면적	44.64 m ²	13.50 평

다락	최저	최고
E2	530	2450

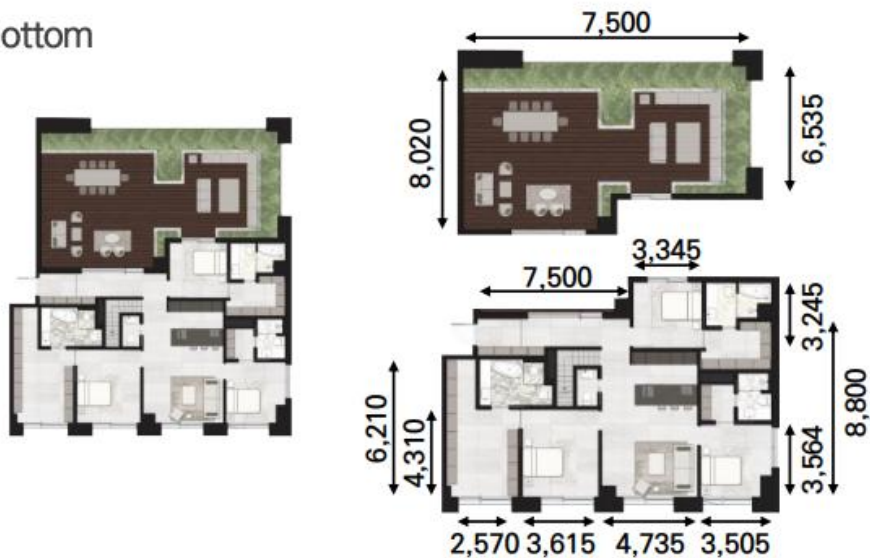
Unit **E2 - Type**



POLSTARIN

NONHYEON

Bottom



F Type				
호실수	1			
전용면적	142.74 m ²	43.18 평		
계약면적	258.45 m ²	78.18 평		
구분	다락면적		테라스면적	
Bottom			103.06 m ²	31.18 평
Upper	33.84 m ²	16.76 평	81.25 m ²	24.58 평

Unit F-Type

Upper



F Type				
호실수	1			
전용면적	142.74 m ²		43.18 평	
계약면적	258.45 m ²		78.18 평	
구분	다락면적		테라스면적	
Bottom			103.06 m ²	31.18 평
Upper	33.84 m ²	16.76 평	81.25 m ²	24.58 평



다락	최저	최고
F	460	2450

Unit **F-Type**



POLSTARIN

NONHYEON