등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 건물 -

고유번호 1103-1996-535928

[건물] 서울특별시 종로구 평창동 534-7

【 표 제 부 】 (건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 2)~~	~~1983년3월24일~~	~~서울특별시 종로구 평창동 534-7~~	~~가동~~ ~~연와조 스라브위기와즙 2층 주택~~ ~~1층 167.87㎡~~ ~~2층 98.84㎡~~ ~~지하실 19.34㎡~~ ~~나동~~ ~~철근콩크리트조 스라브즙 평가건~~ ~~차고~~ ~~27.97㎡~~	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 12일 전산이기
2		서울특별시 종로구 평창동 534-7 [도로명주소] 서울특별시 종로구 평창길 149	가동 연와조 스라브위기와즙 2층 주택 1층 167.87㎡ 2층 98.84㎡ 지하실 19.34㎡ 나동 철근콩크리트조 스라브즙 평가건 차고 27.97㎡	도로명주소 2012년6월28일 등기

열람용

[건물] 서울특별시 종로구 평창동 534-7

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1983년3월24일 제12412호	1983년3월23일 매매	소유자 문박 서울 종로구 평창동 534-7
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 12일 전산이기
2	소유권이전	2004년5월12일 제23623호	2004년3월27일 협의분할에 의한 상속	소유자 장정숙 330111-******* ~~서울특별시 종로구 평창동 534-7~~
2-1	2번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	장정숙의 주소 서울특별시 종로구 평창길 149(평창동) 2013년8월1일 부기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~1~~ ~~(전 3)~~	~~근저당권설정~~	~~1996년5월13일~~ ~~제22809호~~	~~1996년5월10일~~ ~~설정계약~~	~~채권최고액 금일억이천만원정~~ ~~채무자 문박~~ ~~서울 종로구 평창동 534-7~~ ~~근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028~~ ~~서울 중구 을지로 2가 9-10~~ ~~(서초남지점)~~ ~~공동담보 동소 동번지 토지~~
~~1-1~~	~~1번근저당권이전~~	~~2004년7월28일~~ ~~제38741호~~	~~1999년1월5일~~ ~~회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063~~ ~~서울 중구 을지로1가 101-1~~ ~~(서초남지점)~~
~~1-2~~	~~1번근저당권이전~~	~~2004년7월28일~~ ~~제38741호~~	~~2002년12월2일~~ ~~회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671~~ ~~서울 중구 을지로1가 101-1~~ ~~(서초남지점)~~
~~1-3~~	~~1번근저당권변경~~	~~2004년7월28일~~ ~~제38742호~~	~~2004년7월28일~~ ~~계약인수~~	~~채무자 장성숙~~ ~~서울 종로구 평창동 534-7~~
~~2~~	~~근저당권설정~~	~~1997년9월29일~~	~~1997년9월27일~~	~~채권최고액 금119,921,400원~~

열람용

[건물] 서울특별시 종로구 평창동 534-7

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
~~(전 4)~~		~~제47066호~~	~~설정계약~~	~~채무자 문박 서울 종로구 평창동 534-7 근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028 서울 중구 을지로 2가 9-10 (트윈타워지점) 공동담보 동소 동번지 토지~~
~~2-1~~	~~2번근저당권이전~~	~~2004년6월11일 제29468호~~	~~1999년1월5일 회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 남대문로2가 10-1~~
~~2-2~~	~~2번근저당권이전~~	~~2004년6월11일 제29469호~~	~~2002년12월2일 회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (트윈타워지점)~~
3 ~~(전 5)~~	~~근저당권설정~~	~~1997년10월14일 제49638호~~	~~1997년10월13일 설정계약~~	~~채권최고액 금70,880,000원 채무자 문박 서울시 종로구 평창동 534-7 근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028 서울시 중구 을지로 2가 9-10 (트윈타워지점) 공동담보 동소 동번지 토지~~ 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 2000년 05월 12일 전산이기
~~3-1~~	~~3번근저당권이전~~	~~2004년6월11일 제29468호~~	~~1999년1월5일 회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 남대문로2가 10-1~~
~~3-2~~	~~3번근저당권이전~~	~~2004년6월11일 제29469호~~	~~2002년12월2일 회사합병~~	~~근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (트윈타워지점)~~
4	2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2004년6월11일 제29470호	2004년6월11일 해지	
5	1번근저당권설정등 기말소	2006년4월11일 제19387호	2006년4월11일 해지	

-- 이 하 여 백 --

열람용

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2022년05월20일 10시30분42초 4/4

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 1103-1996-535928

[건물] 서울특별시 종로구 평창동 534-7

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장정숙 (소유자)	330111-*******	단독소유	서울특별시 종로구 평창길 149(평창동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)
- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)
- 기록사항 없음

[참 고 사 항]
가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2022년 05월 20일 10시 30분 42초