



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 1103-1996-771098



[토지] 서울특별시 종로구 평창동 534-7

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1978년10월11일	서울특별시 종로구 평창동 534-7	대	817㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 6)	소유권이전	1983년3월24일 제12412호	1983년3월23일 매매	소유자 문박 서울 종로구 평창동 534-7 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기
2	소유권이전	2004년5월12일 제23623호	2004년3월27일 협의분할에 의한 상속	소유자 장정숙 330111-***** 서울특별시 종로구 평창동 534-7
2-1	2변등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	장정숙의 주소 서울특별시 종로구 평창길 149(평창동) 2013년8월2일 부기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 7)	근저당권설정	1996년5월13일 제22809호	1996년5월10일 설정계약	채권최고액 금일역이천만원장 채무자 문박 서울 종로구 평창동 534-7

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028 서울 중구 을지로2가 9-10 (서초남지점) 공동담보 동소동번지 가동, 나동 건물
1-1	1번근저당권이전	2004년7월28일 제38741호	1999년1월5일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 을지로1가 101-1 (서초남지점)
1-2	1번근저당권이전	2004년7월28일 제38741호	2002년12월2일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (서초남지점)
1-3	1번근저당권변경	2004년7월28일 제38742호	2004년7월28일 계약인수	채무자 장정숙 서울 종로구 평창동 534-7
2 (전 8)	근저당권설정	1997년9월29일 제47066호	1997년9월27일 설정계약	채권최고액 금111,921,400원 채무자 문박 서울 종로구 평창동 534-7 근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028 서울 중구 을지로2가 9-10 (트윈타워지점) 공동담보 동소동번지 건물
2-1	2번근저당권이전	2004년6월11일 제29468호	1999년1월5일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 남대문로2가 10-1
2-2	2번근저당권이전	2004년6월11일 제29469호	2002년12월2일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (트윈타워지점)
3 (전 9)	근저당권설정	1997년10월14일 제49638호	1997년10월13일 설정계약	채권최고액 금70,880,000원 채무자 문박 서울시 종로구 평창동 534-7 근저당권자 주식회사보람은행 110111-0147028 서울시 중구 을지로2가 9-10 (트윈타워지점) 공동담보 동소동번지 가동 건물 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 2000년 05월 15일 전산이기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3-1	3번근저당권이전	2004년6월11일 제29468호	1999년1월5일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 남대문로2가 10-1
3-2	3번근저당권이전	2004년6월11일 제29469호	2002년12월2일 회사합병	근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (트윈타워지점)
4	2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2004년6월11일 제29470호	2004년6월11일 해지	
5	1번근저당권설정등 기말소	2006년4월11일 제19387호	2006년4월11일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1103-1996-771098

[토지] 서울특별시 종로구 평창동 534-7 대 817㎡

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장정숙 (소유자)	330111-*****	단독소유	서울특별시 종로구 평창길 149(평창동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.