

## 일반건축물대장(갑)

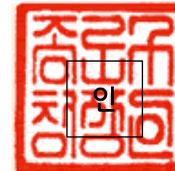
(3쪽 중 제1쪽)

고유번호	1111018200-1-01700000		명칭	호수/가구수/세대수 0호/1가구/0세대	
대지위치	서울특별시 종로구 구기동		지번	170	
※대지면적	565 m <sup>2</sup>	연면적	378.33 m <sup>2</sup>	※지역	제1종 전용주거지역
건축면적	142.35 m <sup>2</sup>	용적률 산정용 연면적	273.45 m <sup>2</sup>	※지구	자연환경지구
※건폐율	25.19 %	※용적률	48.4 %	※지구	자연환경지구
※조경면적	m <sup>2</sup>	※공개 공지·공간 면적	m <sup>2</sup>	※건축선 후퇴면적	m

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m <sup>2</sup> )	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	지하1층	철근콘크리트구조	주차장	42.78	조규율	서울특별시 종로구 비봉2길 70(구기동)	1/1	2013.8.2.
주1	지하1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설	40.05	501111-1*****			등기명의인표시변경
주1	지하1층	철근콘크리트구조	단독주택	22.05		-이하여백-		
주1	1층	철근콘크리트구조	단독주택	136.74	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울시 종로구청장



발급일: 2022년 01월 18일  
담당자: 인  
전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

고유번호				1111018200-1-01700000				명칭		호수/가구수/세대수			
대지위치				서울특별시 종로구 구기동				지번		0호/1가구/0세대			
								도로명주소		서울특별시 종로구 비봉2길 70 (구기동)			
구분		성명 또는 명칭		면허(등록)번호		※주차장		승강기		허가일			
건축주		조규율		501111-1*****				승용 대 비상용 대		2003.12.5.			
설계자		정기석 신명건축사사무소		양천구 건축사사무소 양천단독66호		구분 옥내 옥외 인근 면제		※ 하수처리시설		2004.1.8.			
공사감리자		정기석 신명건축사사무소		13243		자주식 2 대 42.78 m <sup>2</sup> 대 m <sup>2</sup> 대 m <sup>2</sup>		형식 부패탱크방법		관련 주소			
공사시공자 (현장관리인)		조규율		501111-1*****		기계식 대 m <sup>2</sup> 대 m <sup>2</sup> 대 m <sup>2</sup>		용량 15인용		지번			
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증					
등급		등급		점		등급		등급					
에너지자립률		%		1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률) kWh/m <sup>2</sup> (%)		※에너지소비총량		인증점수		점			
유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		kWh/m <sup>2</sup>		유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		도로명			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형							
지하수위		G.L		m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m <sup>2</sup>		구조설계 해석법			
변동사항													
변동일		변동내용 및 원인				변동일		변동내용 및 원인				그 밖의 기재사항	
2004.9.8.		2004. 9. 8 건축물 사용승인되어 신규작성(건축과 1181 1) -이하여백-										-이하여백-	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

이 건축물대장은 열람용이므로 출력하신 건축물대장은 법적 효력이 없습니다.

