



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1101-2020-012176



[집합건물] 서울특별시 강남구 청담동 129외 2필지 피에이치129 제12층 제1203호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년9월22일	서울특별시 강남구 청담동 129, 129-1, 129-2 피에이치129 [도로명주소] 서울특별시 강남구 압구정로79길 88	철골철근콘크리트합성구조 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 평슬라브지붕 20층 공동주택(아파트) 지6층 2004.15㎡ 지5층 2101.99㎡ 지4층 2101.99㎡ 지3층 2101.99㎡ 지2층 2028㎡ 지1층 837.84㎡ 1층 722.61㎡ 2층 224.5㎡ 3층 722.61㎡ 4층 224.5㎡ 5층 722.61㎡ 6층 224.5㎡ 7층 722.61㎡ 8층 224.5㎡ 9층 722.61㎡ 10층 224.5㎡ 11층 722.61㎡ 12층 224.5㎡ 13층 722.61㎡ 14층 224.5㎡ 15층 722.61㎡ 16층 224.5㎡ 17층 722.61㎡ 18층 224.5㎡ 19층 619.38㎡ 20층 304.22㎡ 옥탑1층 31.95㎡	

[집합건물] 서울특별시 강남구 청담동 129외 2필지 피에이치129 제12층 제1203호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강남구 청담동 129 2. 서울특별시 강남구 청담동 129-1 3. 서울특별시 강남구 청담동 129-2	대 대 대	1616.7㎡ 532.6㎡ 439㎡	2020년9월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년9월22일	제12층 제1203호	철근콘크리트구조 11층(복층하부) 213.69㎡ 12층(복층상부) 60.27㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권		2588.3분의 86.344	2020년8월12일 대지권 2020년9월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년9월22일 제166966호		소유자 청담펜트하우스피에프브이주식회사 110111-6344537 서울특별시 영등포구 여의공원로 115, 세우빌딩 14층(여의도동)
2	소유권이전	2020년9월22일 제166967호	2020년9월21일 신탁	수탁자 아시아신탁주식회사 110111-3543801 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티엔지타워)

[집합건물] 서울특별시 강남구 청담동 129외 2필지 피에이치129 제12층 제1203호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제2020-16771호
3	소유권이전	2021년5월11일 제88204호	2021년5월11일 신탁재산의귀속	소유자 청담펜트하우스피에프브이주식회사 110111-6344537 서울특별시 영등포구 여의공원로 115, 세우빌딩 14층(여의도동)
	2번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
4	소유권이전	2021년5월11일 제88205호	2021년5월10일 신탁	수탁자 한국투자부동산신탁주식회사 110111-7125720 서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유센터 7층(대치동)
	신탁			신탁원부 제2021-7120호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --



관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1101-2020-012176

[집합건물] 서울특별시 강남구 청담동 129외 2필지 피에이치129 제12층 제1203호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
한국투자부동산 신탁주식회사 (수탁자)	110111-7125720	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유펀터 7층(대치동)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.