등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 건물 -

고유번호 1142-1996-684692

[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 231-31

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1988년9월10일	서울특별시 용산구 이태원동 231-31	철근콘크리트조 슬래브위 기와지붕 2층근린생활시설및 주택 1층 166.19㎡ 2층 156.57㎡ 지층 254.43㎡ 용도내역 지층 근린생활시설 171.33㎡ 보일러실및 대피소 83.10㎡ 1,2층은 주택	도면편철장 제5책제247호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	김혜경지분이전	1988년9월14일 제75823호	1988년9월13일 교환	공유자 지분 2분의 1 홍승희 440308-******* 서울특별시 용산구 회나무로41길 4(이태원동)
7	2번민재훈지분전부이전	2020년6월11일 제93157호	2020년5월18일 증여	공유자 지분 2분의 1 홍승희 440308-******* 서울특별시 용산구 회나무로41길 4 (이태원동)

열람용

[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 231-31

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
10	근저당권설정	2017년7월14일 제20295호	2017년7월14일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 홍승희 서울특별시 용산구 회나무로41길 4 (이태원동) 근저당권자 흥국생명보험주식회사 110111-0018443 서울특별시 종로구 새문안로 68(신문로1가) 공동담보 토지 서울특별시 용산구 이태원동 231-31
11	근저당권설정	2017년10월31일 제31653호	2017년10월31일 설정계약	채권최고액 금840,000,000원 채무자 홍승희 서울특별시 용산구 회나무로41길 4(이태원동) 근저당권자 흥국생명보험주식회사 110111-0018443 서울특별시 종로구 새문안로 68(신문로1가) 공동담보 토지 서울특별시 용산구 이태원동 231-31

-- 이 하 여 백 --

열람용

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년03월24일 09시59분38초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 1142-1996-684692

[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 231-31

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
홍승희 (공유자)	440308-*******	2분의 1	서울특별시 용산구 회나무로41길 4(이태원동)	1
홍승희 (공유자)	440308-*******	2분의 1	서울특별시 용산구 회나무로41길 4 (이태원동)	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	근저당권설정	2017년7월14일 제20295호	채권최고액 금360,000,000원 근저당권자 흥국생명보험주식회사	홍승희 등
11	근저당권설정	2017년10월31일 제31653호	채권최고액 금840,000,000원 근저당권자 흥국생명보험주식회사	홍승희 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2021년 03월 24일 09시 59분 38초