



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2401-2017-006410



[집합건물] 서울특별시 송파구 신천동 29 롯데월드타워엔드롯데월드몰 제월드타워동 제53층 제5307호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년4월10일	서울특별시 송파구 신천동 29 롯데월드타워엔드롯데월드몰 제월드타워동 [도로명주소] 서울특별시 송파구 올림픽로 300	철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 123층 판매시설, 문화 및 집회시설, 업무시설, 숙박시설, 관광휴 게시설 지6층 13869.58㎡ 지5층 5632.98㎡ 지4층 34146.37㎡ 지3층 26500.41㎡ 지2층 29797.59㎡ 지1층 11081.96㎡ 1층 5050.58㎡ 2층 1684.13㎡ 3층 652.08㎡ 4층 651.52㎡ 5층 2282.19㎡ 6층 2279.39㎡ 7층 2534.41㎡ 8층 3948.17㎡ 9층 3942.48㎡ 10층 3945.8㎡ 11층 3951.75㎡ 12층 3946.97㎡ 13층 3999.27㎡ 14층 4096.83㎡ 15층 4095.05㎡ 16층 4094.73㎡ 17층 4093.66㎡ 18층 4093.35㎡ 19층 4179.79㎡ 20층 3439.08㎡ 21층 4142.26㎡ 22층 2804.44㎡	

열람일시 : 2018년12월14일 11시24분47초

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			23층 4139.75㎡ 24층 4138.48㎡ 25층 4148.8㎡ 26층 4147.53㎡ 27층 4136.52㎡ 28층 4145.01㎡ 29층 4145.11㎡ 30층 4134.09㎡ 31층 4161.07㎡ 32층 2302.67㎡ 33층 4143.71㎡ 34층 4135.36㎡ 35층 4124.35㎡ 36층 4097.26㎡ 37층 4091.49㎡ 38층 4069.66㎡ 39층 3792.91㎡ 40층 2208.31㎡ 41층 3669.61㎡ 42층 3964.93㎡ 43층 832.81㎡ 44층 3292.09㎡ 45층 3390.87㎡ 46층 3305.31㎡ 47층 3227.5㎡ 48층 3210.15㎡ 49층 3182.01㎡ 50층 3174.36㎡ 51층 3177.79㎡ 52층 3152.97㎡ 53층 3117.59㎡ 54층 3095.04㎡ 55층 3063.5㎡ 56층 3045.91㎡ 57층 3036.26㎡ 58층 765.06㎡ 59층 2900.91㎡ 60층 2898.76㎡ 61층 2905.61㎡ 62층 2874.08㎡ 63층 2837.09㎡ 64층 2815.36㎡ 65층 2783.28㎡	

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			66층 2740.09㎡ 67층 2689.55㎡ 68층 2578.52㎡ 69층 838.56㎡ 70층 2546.73㎡ 71층 963.32㎡ 72층 2471.2㎡ 73층 2691.16㎡ 74층 568.39㎡ 75층 2549.33㎡ 76층 2526.41㎡ 77층 1232.18㎡ 78층 1867.87㎡ 79층 2361.97㎡ 80층 909.01㎡ 81층 2250.65㎡ 82층 1140.16㎡ 83층 2105.6㎡ 84층 2114.09㎡ 85층 2032.74㎡ 86층 1487.57㎡ 87층 1887.32㎡ 88층 1843.15㎡ 89층 1791.16㎡ 90층 1746.24㎡ 91층 1693.07㎡ 92층 1643.67㎡ 93층 1592.67㎡ 94층 1540.3㎡ 95층 1487.22㎡ 96층 1434.54㎡ 97층 1381.02㎡ 98층 1345.81㎡ 99층 1291.42㎡ 100층 1242.11㎡ 101층 1125.52㎡ 102층 1099.32㎡ 103층 1205.6㎡ 104층 1187.42㎡ 105층 663.82㎡ 106층 1059.47㎡ 107층 1043.52㎡ 108층 1021.36㎡	

[집합건물] 서울특별시 송파구 신천동 29 롯데월드타워앤드롯데월드몰 제53층 제5307호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			109층 983.16㎡ 110층 933.99㎡ 111층 914.52㎡ 112층 877.24㎡ 113층 826.3㎡ 114층 800.08㎡ 115층 825.61㎡ 116층 148.29㎡ 117층 802.36㎡ 118층 797.32㎡ 119층 310.09㎡ 120층 688.97㎡ 121층 639.01㎡ 122층 280.16㎡ 123층 573.86㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 송파구 신천동 29	대	87182.8㎡	2017년4월10일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년4월10일	제53층 제5307호	철골철근콘크리트구조 201.39㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	87182.80분의 55.69	2017년2월9일 대지권 2017년4월10일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 지상권 설정 등기,을구 2번 임차권 설정 등기,을구 3,4,5번 구분지상권 설정 등기) 2017년4월10일 등기

[집합건물] 서울특별시 송파구 신천동 29 롯데월드타워엔드롯데월드몰 제53층 제5307호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년4월10일 제34670호		소유자 롯데물산주식회사 110111-0320707 서울특별시 송파구 올림픽로 300(신천동)
2	소유권이전	2017년9월21일 제164299호	2017년4월28일 매매	소유자 신수양 610315-***** 서울특별시 강남구 언주로30길 57, 에프동 2703호 (도곡동,타워팰리스아파트) 거래가액 금7,170,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년9월21일 제164300호	2017년9월21일 설정계약	채권최고액 금6,000,000,000원 채무자 신수양 서울특별시 강남구 언주로30길 57,에프동2703호(도곡동,타워팰리스아파트) 근저당권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (롯데월드지점)

열람용

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.