등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 집합건물 -

고유번호 2401-2020-032861

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 685-700 아크로서울포레스트 제에이동 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년12월3일	서울특별시 성동구 성수동1가 685-700 아크로서울포레스트 제에이동 [도로명주소] 서울특별시 성동구 왕십리로 83-21	철골철근콘크리트구조, 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 49층 공동주택(아파트) 1층 229.479㎡ 2층 650.247㎡ 3층 657.438㎡ 4층 656.841㎡ 5층 656.453㎡ 6층 657.918㎡ 7층 657.968㎡ 8층 644.414㎡ 9층 646.404㎡ 10층 654.779㎡ 11층 652.193㎡ 12층 653.104㎡ 13층 648.191㎡ 14층 641.033㎡ 15층 641.080㎡ 16층 651.217㎡ 17층 658.255㎡ 18층 654.295㎡ 19층 653.276㎡ 20층 641.080㎡ 21층 637.906㎡ 22층 637.906㎡ 23층 637.906㎡ 24층 637.906㎡ 25층 637.906㎡ 26층 637.906㎡ 27층 637.906㎡ 28층 199.473㎡ 29층 967.101㎡ 30층 637.906㎡	

열람용

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 685-700 아크로서울포레스트 제에이동 제3층 제301호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			31층 637.906㎡ 32층 637.906㎡ 33층 637.906㎡ 34층 637.906㎡ 35층 637.906㎡ 36층 637.906㎡ 37층 637.906㎡ 38층 637.906㎡ 39층 637.906㎡ 40층 637.906㎡ 41층 637.906㎡ 42층 637.906㎡ 43층 637.906㎡ 44층 637.906㎡ 45층 637.906㎡ 46층 637.906㎡ 47층 613.349㎡ 48층 383.800㎡ 49층 85.290㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성동구 성수동1가 685-700	대	18315㎡	2020년12월3일 등기

열람용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년12월3일	제3층 제301호	철골철근콘크리트구조 164.856㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	18315분의 30.6197	2020년11월12일 대지권 2020년12월3일 등기

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 685-700 아크로서울포레스트 제에이동 제3층 제301호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2021년2월26일 제34987호	2017년11월17일 매매	공유자 지분 2분의 1 배광준 620901-******* 서울특별시 성동구 왕십리로 83-21, 에이동 301호(성수동1가,아크로 서울포레스트) 지분 2분의 1 정인정 660809-******* 서울특별시 성동구 왕십리로 83-21, 에이동 301호(성수동1가,아크로 서울포레스트) 거래가액 금2,662,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2021년2월26일 제34988호	2021년1월4일 설정계약	채권최고액 금2,917,200,000원 채무자 배광준 서울특별시 성동구 왕십리로 83-21, 에이동 301호(성수동1가,아크로 서울포레스트) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (서울숲지점)

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년06월14일 22시12분59초