# 등기사항전부증명서(현재 유효사항)
## - 집합건물 -

고유번호 1142-1996-039422

[집합건물] 서울특별시 용산구 동빙고동 1-40 제2층 제202호

| 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 2 | | 서울특별시 용산구 동빙고동 1-40<br>[도로명주소]<br>서울특별시 용산구 장문로9길 29 | 철근콘크리트조 경사 슬래브지붕<br>4층 공동주택(연립주택)<br>지층 613.54<br>1층 462.78<br>2층 462.78<br>3층 462.78<br>4층 387.93<br>옥탑(35.51) | 도로명 주소<br>2012년12월21일 등기 |

| ( 대지권의 목적인 토지의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1<br>(전 1) | 1. 서울특별시 용산구 동빙고동 1-40 | 대 | 817㎡ | |

열람용

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1<br>(전 1) | 1997년1월18일 | 제2층 제202호 | 철근콘크리트조<br>210.87㎡ | 도면편철장 1책38장 |

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1<br>(전 1) | 1 소유권대지권 | 817분의 105.04 | 1997년1월18일 대지권<br>1997년1월18일 |

[집합건물] 서울특별시 용산구 동빙고동 1-40 제2층 제202호

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 8 | 소유권이전 | 2004년7월8일<br>제21064호 | 2004년6월7일<br>매매 | 소유자 박희성 710124-*******<br>서울특별시 용산구 이태원로19길 55-9, 401호 (이태원동,이태원레지던스) |

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 3 | 근저당권설정 | 2004년7월8일<br>제21065호 | 2004년7월8일<br>설정계약 | 채권최고액 금455,000,000원<br>채무자 박희성<br>서울 용산구 이태원동 22-2 청화아파트 2-1203<br>근저당권자 주식회사한국외환은행<br>110111-0672538<br>서울 중구 을지로2가 181<br>( 이태원지점 ) |
| 4 | 근저당권설정 | 2004년7월29일<br>제22922호 | 2004년7월29일<br>설정계약 | 채권최고액 금65,000,000원<br>채무자 박희성<br>서울 용산구 이태원동 22-2 청화아파트 2-1203<br>근저당권자 주식회사한국외환은행<br>110111-0672538<br>서울 중구 을지로2가 181<br>( 이태원지점 ) |

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년05월12일 09시53분28초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 1142-1996-039422

[집합건물] 서울특별시 용산구 동빙고동 1-40 제2층 제202호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 박희성 (소유자) | 710124-******* | 단독소유 | 서울특별시 용산구 이태원로19길 55-9, 401호<br>(이태원동,이태원레지던스) | 8 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 근저당권설정 | 2004년7월8일<br>제21065호 | 채권최고액 금455,000,000원<br>근저당권자 주식회사한국외환은행 | 박희성 |
| 4 | 근저당권설정 | 2004년7월29일<br>제22922호 | 채권최고액 금65,000,000원<br>근저당권자 주식회사한국외환은행 | 박희성 |

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 05월 12일 09시 53분 28초**