



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1345-1996-709414



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1 용인수지벽산타운2단지 제201동 제7층 제701호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
4		경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1 용인수지벽산타운2단지 제201동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 용구대로2771번길 66	철근콘크리트 벽식구조 경사슬래브지붕 18층 아파트 지층 517.28㎡ 1층 528.01㎡ 2층 517.28㎡ 3층 517.28㎡ 4층 517.28㎡ 5층 510.56㎡ 6층 510.56㎡ 7층 510.56㎡ 8층 510.56㎡ 9층 510.56㎡ 10층 510.56㎡ 11층 510.56㎡ 12층 510.56㎡ 13층 510.56㎡ 14층 510.56㎡ 15층 510.56㎡ 16층 510.56㎡ 17층 510.56㎡ 18층 510.56㎡	도로명주소 2011년11월11일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1	대	28231㎡	1997년10월29일
2	1. 경기도 용인시 죽전동 832-1	대	28231㎡	2001년12월24일 1토지 행정구역명칭변경 2002년7월29일
3	1. 경기도 용인시 수지구 죽전동	대	28231㎡	2005년10월31일 1토지 행정구역명칭변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1 용인수지벽산타운2단지 제201동 제7층 제701호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	832-1			2005년10월31일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년10월29일	제7층 제701호	철근콘크리트벽식구조 84.99㎡	도면편철장 제1책402면

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	28231분의 40.40	1997년9월27일 대지권 1997년10월29일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2017년4월28일 제60406호	2017년3월8일 매매	소유자 홍진기 830510-***** 경기도 용인시 수지구 용구대로2771번길 66,201동 701호(죽전동, 벽산타운2단지아파트) 거래가액 금442,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	근저당권설정	2017년4월28일 제60407호	2017년4월28일 설정계약	채권최고액 금216,000,000원 채무자 홍진기 경기도 성남시 분당구 불곡남로21번길 13(정자동) 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행 110111-0013419 서울특별시 종로구 종로 47(공평동) (로데오지점)

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1 용인수지벽산타운2단지 제201동 제7층 제701호
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년05월31일 09시35분47초

3/3

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-1996-709414

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 죽전동 832-1 용인수지벽산타운2단지 제201동 제7층 제701호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
홍진기 (소유자)	830510-*****	단독소유	경기도 용인시 수지구 용구대로2771번길 66,201동 701호(죽전동, 벽산타운2단지아파트)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2017년4월28일 제60407호	채권최고액 금216,000,000원 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드은행	홍진기

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.