등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 집합건물 -

고유번호 2743-2011-000473

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 810 한남더힐 제124동 제6층 제602호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 용산구 한남동 810 한남더힐 제124동 [도로명주소] 서울특별시 용산구 독서당로 111	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 아파트 지1층 148.285㎡ 1층 306.13㎡ 2층 563.195㎡ 3층 560.945㎡ 4층 560.945㎡ 5층 560.945㎡ 6층 560.945㎡ 7층 560.945㎡ 8층 560.945㎡ 9층 560.945㎡ 10층 560.945㎡ 11층 560.945㎡ 12층 560.945㎡	도로명주소 2018년12월9일 등기

열람용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 용산구 한남동 810	대	111582.5㎡	2011년2월25일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년2월25일	제6층 제602호	철근콘크리트구조 233.062㎡ 초과발코니 2.25㎡	도면 제2011-27호

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 810 한남더힐 제124동 제6층 제602호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	111582.5분의 230.112	2011년1월17일 대지권 2011년2월25일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	공유자전원지분전부이전	2019년12월23일 제156259호	2019년10월9일 매매	소유자 주식회사성우컴퍼니 284911-0210060 경기도 파주시 금바위로 42,805호(와동동,운정법조타운) 거래가액 금4,870,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
6	근저당권설정	2019년12월23일 제156260호	2019년12월23일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 주식회사성우컴퍼니 경기도 파주시 금바위로 42,805호(와동동,운정법조타운) 근저당권자 서울축산업협동조합 114937-0000321 서울특별시 강서구 양천로 600 (등촌동)
7	근저당권설정	2020년6월3일 제88383호	2020년6월3일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 주식회사성우컴퍼니 경기도 파주시 금바위로 42,805호(와동동,운정법조타운) 근저당권자 서울축산업협동조합 114937-0000321 서울특별시 강서구 양천로 600(등촌동)

-- 이 하 여 백 --

열람용

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년03월07일 19시08분10초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2743-2011-000473

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 810 한남더힐 제124동 제6층 제602호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사성우컴퍼니 (소유자)	284911-0210060	단독소유	경기도 파주시 금바위로 42,805호(와동동,운정법조타운)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	근저당권설정	2019년12월23일 제156260호	채권최고액 금3,600,000,000원 근저당권자 서울축산업협동조합	주식회사성우컴퍼니
7	근저당권설정	2020년6월3일 제88383호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 서울축산업협동조합	주식회사성우컴퍼니

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2021년 03월 07일 19시 08분 10초