



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1142-1996-683378



[집합건물] 서울특별시 용산구 이태원동 159-1 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
2		서울특별시 용산구 이태원동 159-1 [도로명주소] 서울특별시 용산구 이태원로19길 55-9	철근콘크리트조 경슬래브지붕 4층 연립주택 1층313.83㎡(주택2세대 309.51㎡ 경비실4.32㎡) 2층306.27㎡(주택2세대) 3층304.65㎡(주택2세대) 4층279.81㎡(주택2세대) 지하1층401.06㎡(주차장 394.58㎡ 경비실6.48㎡) 지하2층 140.22㎡(창고 55.86㎡ 기계실, 전기실 50.90㎡ 계단실33.46㎡) 옥탑38.25㎡	도로명 주소 2012년8월22일 등기	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 용산구 이태원동 159-1		대	766㎡	1994년3월24일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년3월24일	제3층 제301호	철근콘크리트조 145.48㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	766분의 97.80	1994년2월25일 대지권 1994년3월24일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2006년6월29일 제26896호	2006년6월27일 매매	소유자 이규은 550308-***** 경기도 시흥시 계수동 609 거래가액 금525,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1142-1996-683378

[집합건물] 서울특별시 용산구 이태원동 159-1 제3층 제301호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이규은 (소유자)	550308-*****	단독소유	경기도 시흥시 계수동 609	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.