



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1142-2003-004263



[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-44 힐탑트레저1동 제3층 제307호

| 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 ) |                       |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                         |             |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 표시번호                     | 접 수                   | 소재지번, 건물명칭 및 번호                                                     | 건 물 내 역                                                                                                                                                                                                                                | 등기원인 및 기타사항             |             |
| 2                        |                       | 서울특별시 용산구 한남동 1-44<br>힐탑트레저1동<br>[도로명주소]<br>서울특별시 용산구 유엔빌리지길 200-16 | 철근콘크리트라멘조<br>철근콘크리트지붕 12층<br>아파트<br>지1층 5663.18㎡<br>1층 1649.37㎡<br>2층 1341.27㎡<br>3층 1341.27㎡<br>4층 1341.27㎡<br>5층 1341.27㎡<br>6층 1341.27㎡<br>7층 1341.27㎡<br>8층 1341.27㎡<br>9층 1341.27㎡<br>10층 1341.27㎡<br>11층 1341.27㎡<br>12층 220.97㎡ | 도로명주소<br>2011년12월26일 등기 |             |
| ( 내지권의 목적인 토지의 표시 )      |                       |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |                         |             |
| 표시번호                     | 소 재 지 번               |                                                                     | 지 목                                                                                                                                                                                                                                    | 면 적                     | 등기원인 및 기타사항 |
| 1                        | 1. 서울특별시 용산구 한남동 1-44 |                                                                     | 대                                                                                                                                                                                                                                      | 7061㎡                   | 2003년12월31일 |

| 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 ) |             |           |                      |                                                            |
|----------------------------|-------------|-----------|----------------------|------------------------------------------------------------|
| 표시번호                       | 접 수         | 건 물 번 호   | 건 물 내 역              | 등기원인 및 기타사항                                                |
| 1                          | 2003년12월31일 | 제3층 제307호 | 철근콘크리트라멘조<br>208.88㎡ | 구분으로 인하여 서울특별시 용산구 한남동 1-44 힐탑트레저1동에서 이기<br>도면편철장 제4책 469장 |

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-44 힐탑트레저1동 제3층 제307호

| ( 대지권의 표시 ) |          |               |                               |
|-------------|----------|---------------|-------------------------------|
| 표시번호        | 대지권종류    | 대지권비율         | 등기원인 및 기타사항                   |
| 1           | 1 소유권대지권 | 7061분의 109.59 | 2003년12월5일 대지권<br>2003년12월31일 |

| 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 ) |         |                       |                  |                                                                                                  |
|------------------------|---------|-----------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 순위번호                   | 등 기 목 적 | 접 수                   | 등 기 원 인          | 권리자 및 기타사항                                                                                       |
| 4                      | 소유권이전   | 2008년3월12일<br>제10224호 | 2008년3월10일<br>매매 | 소유자 미국 김아리아인숙 611205-*****<br>서울특별시 용산구 한남동 1-44<br>유엔빌리지힐탑트레저아파트 에이-307<br>거래가액 금1,850,000,000원 |

| 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 ) |  |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음                       |  |

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1142-2003-004263

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 1-44 힐탑트레저1동 제3층 제307호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인           | (주민)등록번호     | 최종지분 | 주 소                                        | 순위번호 |
|-----------------|--------------|------|--------------------------------------------|------|
| 김아리아인숙<br>(소유자) | 611205-***** | 단독소유 | 서울특별시 용산구 한남동 1-44<br>유엔빌리지힐탑트레저아파트 에이-307 | 4    |

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.