



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2743-2009-000659



[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 26-5 트윈빌 제6층 제602호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 용산구 한남동 26-5 트윈빌 [도로명주소] 서울특별시 용산구 유엔빌리지길 11	철근콘크리트구조 평스라브지붕 7층 아파트 외1 지3층 1,185.04㎡ 지3층 144.93㎡ 지2층 896.73㎡ 지2층 473.77㎡ 지2층 22.82㎡ 지1층 673.59㎡ 지1층 141.19㎡ 1층 590.70㎡ 2층 590.70㎡ 3층 590.70㎡ 4층 590.70㎡ 5층 469.51㎡ 6층 249.64㎡ 7층 249.64㎡ 옥탑1층 48.83㎡(연면적제외)	도로명주소 2018년12월7일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 용산구 한남동 26-5	대	1666㎡	2009년2월26일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년2월26일	제6층 제602호	철근콘크리트구조 222.69㎡	도면편철66장

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1666분의 88.4	2008년12월10일 대지권 2009년3월5일
2			별도등기 있음 1토지(압구 30번 가차분등기, 을구 6번, 7번, 8번, 9번, 10번, 13번, 20번, 21번, 25번, 28번, 31번, 32번, 33번, 35번, 36번, 37번, 38번, 39번, 42번, 44번, 45번, 46번 근저당권설정등기) 2009년3월5일
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 6번, 28번, 31번, 33번 근저당권 설정 등기) 2010년7월8일
4			3번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 28번 근저당권 설정 등기) 2010년7월28일
5			4번 별도등기 말소 2010년12월8일

【 압 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
14	소유권이전	2017년5월10일 제12165호	2017년5월10일 임의경매로 인한 매각	소유자 고영하 760715-***** 서울특별시 용산구 독서당로 111, 131동204호(한남동, 한남더힐)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
14	근저당권설정	2017년5월10일 제12166호	2017년5월10일 설정계약	채권최고액 금2,076,000,000원 채무자 고영하 서울특별시 용산구 독서당로 111, 131동204호(한남동, 한남더힐)

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 26-5 트윈빌 제6층 제602호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				근저당권자 영등포농업협동조합 115136-0000279 서울특별시 영등포구 도신로 194 (신길동)
14-1	14번근저당권변경	2017년11월14일 제32728호	2017년11월14일 변경계약	채권최고액 금240,000,000원

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2743-2009-000659

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 26-5 트윈빌 제6층 제602호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
고영하 (소유자)	760715-*****	단독소유	서울특별시 용산구 독서당로 111, 131동204호(한남동,한남더힐)	14

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
14	근저당권설정	2017년5월10일 제12166호	채권최고액 금2,076,000,000원 근저당권자 영등포농업협동조합	고영하
14-1	근저당권변경	2017년11월14일 제32728호	채권최고액 금240,000,000원	고영하

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.