



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 건물 -

고유번호 1142-1996-683298



[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 149-7

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 용산구 이태원동 149-7 [도로명주소] 서울특별시 용산구 이태원로19길 42-6	철근콘크리트조 스라브위성글지붕 3층 다가구용 단독주택(3가구) 지1층 137.29㎡ 1층 133.69㎡ 2층 133.69㎡ 3층 133.69㎡	도로명주소 2012년7월20일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2002년5월20일 제19392호	2002년4월23일 매매	소유자 손영자 421230-***** 서울특별시 용산구 이태원로19길 42-6 (이태원동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
10	근저당권설정	2010년10월21일 제33368호	2010년10월21일 설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 손영자 서울특별시 용산구 이태원동 198-20, -201 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로2가 50 (용산중앙지점) 공동담보 토지 서울특별시 용산구 이태원동 149-7

-- 이 하 여 백 --

[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 149-7

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2021년03월15일 10시47분01초

2/2

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1142-1996-683298

[건물] 서울특별시 용산구 이태원동 149-7

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
손영자 (소유자)	421230-*****	단독소유	서울특별시 용산구 이태원로19길 42-6 (이태원동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	근저당권설정	2010년10월21일 제33368호	채권최고액 금420,000,000원 근저당권자 중소기업은행	손영자

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.