



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2743-2008-003252



[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 776-8외 1필지 스위트케슬3 제지3층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
4	2016년9월2일	서울특별시 용산구 한남동 776-8, 773-20 스위트케슬3 [도로명주소] 서울특별시 용산구 유엔빌리지3길 102	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 3층 연립주택 및 근린생활시설 1층 332.23㎡ 2층 331.85㎡ 3층 317.71㎡ 지1층 810.69㎡ 지2층 846.97㎡ 지3층 892.51㎡ 지4층 910.68㎡ 지5층 105.72㎡ 옥탑1층 31.55㎡(연면적제외)	용도변경	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 용산구 한남동 776-8 2. 서울특별시 용산구 한남동 773-20		대 대	875㎡ 267㎡	2008년11월21일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년10월16일	제지3층 제202호	철근콘크리트구조 119.34㎡	도면편철책392장

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	304분의 9.6	2008년11월13일 대지권 2008년11월21일
2			별도등기 있음 1토지(갑구 13,14번 가압류 등기, 을구 21,39,40번 근저당권 설정 등기), 2토지(갑구 9,10번 가압류 등기, 을구 5,16,17번 근저당권 설정 등기) 2008년11월21일
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(갑구 13번 가압류 등기, 을구 21,39,40번 근저당권 설정 등기), 2토지(갑구 9번 가압류 등기, 을구 5,16,17번 근저당권 설정 등기) 2009년1월16일
4			3번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 21,39,40번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 5,16,17번 근저당권 설정 등기) 2009년2월9일
5			4번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구 40번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 17번 근저당권 설정 등기) 2016년10월20일 등기
6			5번 별도등기 말소 2017년3월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2017년2월27일 제4559호	2016년5월31일 매매	소유자 김영숙 580405-***** 경기도 안양시 동안구 관평로138번길 13, 802동 202호 (평촌동,초원아파트)

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 776-8외 1필지 스위트케슬3 제지3층 제202호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				매매목록 제2017-172호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	근저당권설정	2017년2월27일 제4560호	2017년2월27일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 김영숙 경기도 안양시 동안구 관평로138번길 13, 802동 202호 (평촌동,초원아파트) 근저당권자 서울축산업협동조합 114937-0000321 서울특별시 강서구 양천로 574 (등촌동) (공릉지점) 공동담보 토지 서울특별시 용산구 한남동 773-12 김영숙지분

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2743-2008-003252

[집합건물] 서울특별시 용산구 한남동 776-8외 1필지 스위트케슬3 제지3층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김영숙 (소유자)	580405-*****	단독소유	경기도 안양시 동안구 관평로138번길 13, 802동 202호 (평촌동,초원아파트)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	근저당권설정	2017년2월27일 제4560호	채권최고액 금600,000,000원 근저당권자 서울축산업협동조합	김영숙

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.